

25-0482371-03

Datum

2011 09 21

Försäkringsnummer 25-0482371-03	Försäkringstid 11 12 01 - 12 11 30
Organisationsnr/Personnr 769620-1966	
Betalningssätt Faktura	

Bostadsrättsföreningen Erik Menved
Mäster Nilsgatan 14, 2
211 26 MALMÖ

Verksamhet	Bostadshus, BRF Fastighetsägare
Årspremie SEK	40 776 kr
Försäkringsställen	1. Erik Menved 38, Malmö kommun
Villkor	Se Villkorsöversikt
Basbelopp för år 2011	42 800 kr

Försäkringskontakt

Anna Svärdenborn: 075-2431889, Kundservice Företagsmarknad: 077-11 11 700

Mailadress: Anna.Svardenborn@TryggHansa.se

Bostadsrättsföreningen Erik Menved, Linda: 0406111004

Skadeanmälan

Om olyckan är framme skall du anmäla detta snarast till Trygg Hansa under kontorstid 08.00-17.00. Akut skada kan även anmälas efter kontorstid till vår skadejour.

Inbrott och rån skall dessutom alltid anmälas till polisen.

Skadeanmälan görs till tel: 077-11 11 500 alt webbplats: www.trygghansa.se/foretag

Ev. anmärkningar skall göras inom 8 dagar.

Trygg-Hansa Försäkrings ABPostadress
106 26 STOCKHOLMBesöksadress
Fleminggatan 18Publikt bolag (publ) Säte:Stockholm
Org.nr: 516401-7799

Försäkringsställe 1: Erik Menved 38, Malmö kommun**Försäkringsbelopp Grundsjälvrisk*)****1. 74****Brandförsäkring**

0,5 basbelopp

- Försäkringstagaren är inte momspliktig.
- Kommunalt vatten finns framdraget till tomtgränsen

Vattenskadeförsäkring

0,5 basbelopp

Försäkringen kan i vissa fall gälla med förhöjd självrisk. Självriskens storlek återfinns i villkoren och varierar på grund av skadeorsak.

Inbrottsförsäkring, fastighet

0,5 basbelopp

Inbrottsförsäkringen gäller för försäkrad egendom. För pengar, värdehandlingar och värdebevis samt stöldbegärlig egendom gäller särskilda beloppsbegränsningar. För fastighetsförsäkringen gäller krav på inbrottskydd enligt villkorens punkt 1.9.2. För kontorslokaler och vissa andra utrymmen gäller inbrottskyddsklass 1. För information om Inbrottskyddsklasser se www.trygghansa.se/skyddsklass

Hysesförlustförsäkring**Fastighetsägaransvar**

10 000 000 kr 0,2 basbelopp

Fastighetsmaskinförsäkring

0,5 basbelopp

Rättsskyddsförsäkring, fastighet

- Försäkringsbeloppet är 5 basbelopp.
- Självrisken är 0,2 basbelopp vid varje tvist jämte 20% av överskjutande kostnad.

Allriskförsäkring fastighet

10 basbelopp 0,5 basbelopp

Olycksfallsförsäkring för boende och besökare till boende

*) Särskilda självrisiker kan förekomma och som då framgår av försäkringsvillkoren.

Försäkringsbelopp Grundsjälvrisk*)

Försäkringen omfattar även förtroendvalda under uppdrag för försäkringstagarens räkning i den försäkrade byggnadens allmänna utrymmen. Försäkringsgivarens åtagande är vid varje skada begränsat till 10 basbelopp. Denna begränsning gäller dessutom då flera personer skadas av samma orsak och vid samma tillfälle. Försäkringen gäller utan självrisk.

Sanering mot skadedjur och bostadsohyra

Försäkringen omfattar sanering i bostadslägenheter. Försäkringen gäller utan självrisk.

Husbocksförsäkring, fastighet**Försäkrad egendom**

- Byggnad
- Byggnadsår: 1971

Fullvärde

Gemensamt för försäkringsstället**Glasförsäkring byggnad**

0,5 basbelopp

Grundskyddet omfattar skada på glasrutor upp till 5 kvm på glas som tillhör byggnad samt skylt intill 2 basbelopp. Även skada på försäkrad egendom ersätts om denna är en följd av glasskadan.

Oljeskadeförsäkring, fastighet

Självrisken för oljeskadeförsäkringen är lika som för brandförsäkringen ovan på detta försäkringsställe.

- Högsta ersättning vid oljeskada: 15 basbelopp

Övrigt

0,5 basbelopp

I enlighet med villkorens punkt 1.5.2.1 omfattar försäkringen alltid följande egendom intill nedan angivna belopp.

- Byggnad (uthus, förråd, garage och liknande) högst 30kvm

Beloppslöst

- Merkostnad för myndighetskrav och byggnads särart

5 basbelopp

*) Särskilda självrisiker kan förekomma och som då framgår av försäkringsvillkoren.

	Försäkringsbelopp	Grundsjälvrisk*)
- Trädgård, tomt o markanläggning	5 basbelopp	
- Fastighetsinventarier	5 basbelopp	
- Ritningar, arkivalier, datainformation samt programlicenser, fastighet	2 basbelopp	
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i godkänt värdeskåp, fastighet - gäller ej vid rån	1 basbelopp	
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i lokal, fastighet - gäller ej vid rån	0,2 basbelopp	
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis vid rån, fastighet	2 basbelopp	
- Arbetstagares egendom, dock ej stöldbegärlig egendom, fastighet	0,2 basbelopp	

Gemensamt för hela försäkringen

Utökad skydd för bostadsrättsförening

Försäkringen omfattar allriskförsäkring, styrelseansvarsförsäkring, skadeståndgaranti och förmögenhetsbrottsförsäkring.

Bostadsrättsförsäkring

Försäkringen gäller för bostadsrättshavare i bostadslägenhet. Trygg-Hansas villkor för Hemförsäkring, Bostadsrättsförsäkring, gäller. Grundsjälvrisken är 1 200 kr. Särskild självrisk kan finnas, t ex vid vattenläckage är självrisken 2 000 kr.

- Totalt antal lägenheter som omfattas av försäkringen: 87

*) Särskilda självrisker kan förekomma och som då framgår av försäkringsvillkoren.

Villkorsöversikt.

Här nedanför anges de villkor som gäller för försäkringsavtalet samt en läshänvisning för dessa. Fullständiga villkor hittar du när du loggar in på www.trygghansa.se. Instruktioner för hur du loggar in finns på hemsidan.

När du loggat in har du dessutom tillgång till en mängd skadeförebyggande information och du kan också följa en eventuell skadas status.

Saknar du möjlighet att hämta villkoren via vår hemsida får du gärna höra av dig, så hjälper vi dig.

- ring 077- 11 11 700
- skriv till Trygg-Hansa, 106 26 Stockholm
- skicka e-post till foretag@trygghansa.se

A 1:2	Villkorsinstruktion
B 1:3	Basvillkor - Fastighetsförsäkring
P 1:2	Produktvillkor - Bostadsrättsförsäkring
P 3:3	Produktvillkor - Rättsskyddsförsäkring
P 23:1	Produktvillkor - Allriskförsäkring för byggnad
P 28:1	Produktvillkor - Husbocksförsäkring
P 51:1	Produktvillkor - Sanering mot skadedjur, Bostadsohyra
P 92:3	Produktvillkor - Maskinförsäkring för byggnad
SA 12:1	Särskilt villkor - Skadeståndsgaranti, fastighet
SM 12:1	Särskilt villkor - Värmekulvert vid fastighetsförsäkring
SÖ 19:1	Särskilt villkor - Extrakostnadsskydd vid, brand, fastighet
SÖ 36:1	Särskilt villkor - Antal glasrutor större än 5 kvm
A 2:2	Allmänna avtalsbestämmelser