



VÄLKOMMEN TILL BRF ERIK MENVED! **information till nyinflyttad och övriga boende**

Hej

Välkommen till Brf Erik Menved på Mäster Nilsgatan.
Här är lite information du kan ha nytta av som boende i din förening

Vår hemsida når du här: <https://erikmenved.se/>.

Användarnamn boende
Lösenord menved38

Teknisk förvaltning

Den tekniska förvaltningen i fastigheten sköts av HSB. Om du upptäcker problem i huset utanför din lägenhet är det dem du ska kontakta. HSB har telefonnummer 040-661 01 65 och epost felanmalan@malmohsb.se (uppge "Malmö/Mäster Nilsgatan (ditt nr)" i ämnesfältet och skriv sedan ditt ärende i innehållet. Glöm inte skriva ditt namn och telefonnummer.

Obs vid eventuella problem med hissarna, som sköts av ThyssenKrupp, ska kontakt tas på telefonnummer 0200-88 78 78.

Problem i din lägenheten hanterar du själv, förutom sådant som har med fastigheten att göra, t.ex element, ventilation, vatten. I dessa fall kontaktar du HSB enligt ovan.

Ekonomisk förvaltning

Avier för avgiften till föreningen hanteras av Ehlinders Revisionsbyrå
Kontaktperson: Joel Quist
Email: ehrlindersrev.se. Tel nr 040-608 48 22
Vikingagatan 62, 217 74 Malmö

TV

Kontakta Tele 2 angående tv.

Bredband internet

Föreningen har tecknat ett nytt, mer fördelaktigt internetavtal med Tele 2 från 1.1.2025

- Nya avtalet innebär en hastighet om 500/50 mb/s! TV & övriga tjänster är samma som tidigare. Med effekt från 1.1.2025. (Tidigare 50/10 mb/s för samma kostnad.)
- För att ta del av ett 10 gånger snabbare internet, utan extra kostnad, behöver varje hushåll ringa till Tele2's kundtjänst – se instruktioner på nästa sida.
- Tele2's kundtjänst bedömer ifall ni behöver en ny router, i så fall skickar Tele2 en ny utan extra kostnad.
- Samtliga medlemmar erbjuds fortfarande möjlighet att uppgradera sin hastighet, mot en kostnad. Detta tas med Tele2.
- I dagsläget har ca 30 hushåll har tecknat individuella avtal för uppgraderad hastighet. Dessa kan också sägas upp i samband med att ni ansluter till det nya gruppavtalet.

Styrelsen är väldigt nöjda med denna förhandling då vi moderniserar vår internethastighet utan extra kostnad. Tele2 har varit en god partner och kommer vara väldigt behjälpliga när ni kontaktar dem.

Sophantering och återvinning

Hushållssopor slänger du i väl förslutna påsar i sopnedkastet i din trappuppgång. I garaget finns ett miljörum där du kan lämna pappersförpackningar, tidningar, pappkartonger, glas, batterier och metall för återvinning.

Har du större avfall är du själv ansvarig för att frakta dem till en miljöstation. Bunkeflo återvinningscentral har öppet måndag-torsdag kl 08.00-20.00 samt fredag-söndag kl 09.00-15.00. Du kan googla och leta vidare för mer information.

Informationsbladet "Sorterat" från VA SYD kommer regelbundet i din brevlåda.

Städning

Städning av trapphus och övriga allmänna utrymmen sker regelbundet.

För underlättande av städning och brandskyddsrisk i trapphusen

För att underlätta städning och säkerställa brandskyddsrisken ber vi er att uppmärksamma följande:

Du får inte ha mattor eller annat utanför lägenhetsdörren.

Det är förbjudet att ställa cyklar och barnvagnar mm utanför er lägenhetsdörr och i entrén .

Tvättstuga

Det finns fyra tvättstugor i fastigheten. På våning 2 i MNG 2,8,14 finns en liten och en stor tvättstuga. Dessutom finns det en tvättstuga på våning 3 och en på våning 4 i MNG 24. Du har fått en låskolv med ditt lägenhetsnummer. Denna använder du vid bokning och låsning av dörr. Kontakta styrelsen om din låskolv har förekommit.

Parkering/garage

Aimo Park Sweden AB

Tel 0772-19 69 000

www.aimopark.se

Om du har frågor kring parkeringsplats för egen del, nämn att du bor i Brf Erik Menved

Styrelsen

Styrelsen består av demokratiskt valda ledamöter, som alla bor i fastigheten. Vi arbetar för att det ska vara så trevligt som möjligt att bo i fastigheten. Har du frågor om hur saker och ting fungerar eller har andra frågor - vänligen kontakta oss på styrelsen@erikmenved.se eller lämna en lapp i föreningens brevlåda på Mäster Nilsgatan 14, 2 tr

Vi som sitter i styrelsen 2024 är:

Ordförande	Lena Söderquist
Kassör/vice ordf	Johan Lind
Sekreterare	Per Paulun/Lena Söderquist
Ledamot	Carlos Villagran
Ledamot	Daniell Saadat
Suppleant	Michael Schlegel

Vi hoppas att du/ni kommer att trivas i Brf Erik Menved.
Hjärtligt välkommen

Bästa hälsningar
Styrelsen Brf Erik Menved

styrelsen@erikmenved.se

Uppdaterad maj 2025